**Приложение № 1**

**к Извещению № 04/2022**

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение индивидуального жилого дома по адресу:**

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, примерно в 191 м по направлению на юго-запад от жилого дома по ул. Луговая, 54 **(ЛОТ 1):**

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче технических условий на подключение к тепловым сетям объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке исх. № 01/6240 от 23.11.2021г.

ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» сообщило, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорск, в связи с отсутствием тепловых сетей в зоне размещения одноэтажного и коттеджного жилого фонда, теплоснабжение осуществить от индивидуальных источников тепла (пункт 2.2).

**Водоснабжение:** ТУ выданы ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» 23.11.2021 г. исх. № 01/6239.

Подключение объекта капитального строительства к системе холодного водоснабжения возможно осуществить путем врезки в действующий трубопровод холодного водоснабжения на участке от колодца ВК-50 до колодца ТВК-40 эксплуатируемый ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» с максимальной нагрузкой 1 м³/сут.

Срок действия технических условий – 3 года.

Срок подключения – 18 месяцев с даты заключения договора о подключении к системе холодного водоснабжения.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 698-в от 09.12.2020.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети ($Т^{п, м.}$) составляет 14,479 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
40 мм и менее составляет 5,376 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
от 101 мм до 150 мм составляет 9,043 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2021.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо определить требуемую для водоснабжения здания нагрузку
и направить заявление о заключении договора о подключении, с предоставлением следующих документов:

1) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный
в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии
с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения
на строительство не требуется);

3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

4) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными
и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная
с эксплуатирующими организациями;

5) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта
в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

6) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;

7) градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий;

8) банковские реквизиты (для юридических лиц);

9) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода
в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.

Ознакомиться со схемой холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ»

**Водоотведение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом от 23.11.2021 г. исх. № 01/6241 сообщило об отсутствии сетей водоотведения, в связи с чем, необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от объекта капитального строительства расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0501001:306.

**II. Электроснабжение**

ТУ выданы АО «КРАСЭКО» 28.10.2021 исх. № 23/651.

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 6 месяцев, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4 кВ Л-2 ТП-168.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП-0,4 кВ до точки присоединения, вблизи границы земельного участка, установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактические прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2021 году определяется на основании Приказа РЭК Красноярского края № 70-Э от 29.12.2020, и будет указан в счете на оплату потребителю.

**III. Подключения к сетям связи**

ТУ выданы МП «ГТС» 27.10.2021 № 01-13/25.

Подключение объекта строительства к услугам связи по технологии GPON выполнить от существующей оборудования связи, расположенного в жилом доме по адресу ул. Луговая, 5, 1 п. 2 эт., с прокладкой оптического кабеля от существующей оптической муфты М1/2 МП «ГТС» на опоре напротив жилого дома ул. Луговая, 70В до строящегося участка.

Свободная номерная емкость существующей телефонной сети составляет 133 абонентских номеров.

Для подключения услуги «Интернет» со скоростью доступа до 100 Мбит/с количество свободных портов составляет до 200 шт. Свободный оптический бюджет телевизионного сигнала позволяет подключить до 144 абонента.

# Срок подключения к услугам связи в течение месяца после завершения строительства объекта и готовности проложенного кабеля связи. Размер платы за подключение к сетям связи определяется действующими тарифами МП «ГТС» на дату подключения. В момент выдачи технических условий организация предоставления доступа к услугам связи МП «ГТС» с учетом НДС составляет 3 000 рублей (не включая оборудование).

# Срок действия данных технических условий 3 года.

Ознакомиться со схемой прокладки оптического кабеля можно в МКУ «УИЗИЗ».

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение индивидуального жилого дома по адресу:**

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, примерно в 232 м по направлению на юго-запад от жилого дома по ул. Луговая, 54 **(ЛОТ 2):**

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче технических условий на подключение к тепловым сетям объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке исх. № 01/6234 от 23.11.2021г.

ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» сообщило, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорск, в связи с отсутствием тепловых сетей в зоне размещения одноэтажного и коттеджного жилого фонда, теплоснабжение осуществить от индивидуальных источников тепла (пункт 2.2).

**Водоснабжение:** ТУ выданы ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» 23.11.2021 г. исх. № 01/6233.

Подключение объекта капитального строительства к системе холодного водоснабжения возможно осуществить путем врезки в действующий трубопровод холодного водоснабжения на участке от колодца ВК-50 до колодца ТВК-40 эксплуатируемый ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» с максимальной нагрузкой 1 м³/сут.

Срок действия технических условий – 3 года.

Срок подключения – 18 месяцев с даты заключения договора о подключении к системе холодного водоснабжения.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 698-в от 09.12.2020.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети ($Т^{п, м.}$) составляет 14,479 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
40 мм и менее составляет 5,376 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
от 101 мм до 150 мм составляет 9,043 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2021.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо определить требуемую для водоснабжения здания нагрузку
и направить заявление о заключении договора о подключении, с предоставлением следующих документов:

1) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный
в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии
с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения
на строительство не требуется);

3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

4) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными
и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная
с эксплуатирующими организациями;

5) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта
в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

6) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;

7) градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий;

8) банковские реквизиты (для юридических лиц);

9) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода
в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.

Ознакомиться со схемой холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ»

**Водоотведение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом от 23.11.2021 г. исх. № 01/6235 сообщило об отсутствии сетей водоотведения, в связи с чем, необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от объекта капитального строительства расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0501001:307.

**II. Электроснабжение**

ТУ выданы АО «КРАСЭКО» 28.10.2021 г. исх. № 23/652.

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 6 месяцев, с даты заключения договора, об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения, договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4 кВ Л-2 ТП-168.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП-0,4 кВ до точки присоединения, вблизи границы земельного участка, установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактические прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2021 году определяется на основании Приказа РЭК Красноярского края № 70-Э от 29.12.2020, и будет указан в счете на оплату потребителю.

 **III. Подключения к сетям связи**

ТУ выданы МП «ГТС» 27.10.2021 № 01-13/26.

Подключение объекта строительства к услугам связи по технологии GPON выполнить от существующей оборудования связи, расположенного в жилом доме по адресу ул. Луговая, 5, 1 п. 2 эт., с прокладкой оптического кабеля от существующей оптической муфты М1/2 МП «ГТС» на опоре напротив жилого дома ул. Луговая, 70В до строящегося участка.

Свободная номерная емкость существующей телефонной сети составляет 133 абонентских номеров.

Для подключения услуги «Интернет» со скоростью доступа до 100 Мбит/с количество свободных портов составляет до 200 шт. Свободный оптический бюджет телевизионного сигнала позволяет подключить до 144 абонента.

# Срок подключения к услугам связи в течение месяца после завершения строительства объекта и готовности проложенного кабеля связи. Размер платы за подключение к сетям связи определяется действующими тарифами МП «ГТС» на дату подключения. В момент выдачи технических условий организация предоставления доступа к услугам связи МП «ГТС» с учетом НДС составляет 3 000 рублей (не включая оборудование).

# Срок действия данных технических условий 3 года.

Ознакомиться со схемой прокладки оптического кабеля можно в МКУ «УИЗИЗ».

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение индивидуального жилого дома по адресу:**

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, примерно в 160 м по направлению на юго-восток от жилого дома по пер. Саяногорский, 7 **(ЛОТ 3):**

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче технических условий на подключение к тепловым сетям объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке исх. № 01/6231 от 23.11.2021г.

ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» сообщило, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорск, в связи с отсутствием тепловых сетей в зоне размещения одноэтажного и коттеджного жилого фонда, теплоснабжение осуществить от индивидуальных источников тепла (пункт 2.2).

**Водоснабжение:** ТУ выданы ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» 23.11.2021 г. исх. № 01/6230.

Подключение объекта капитального строительства к системе холодного водоснабжения возможно осуществить путем врезки в действующий трубопровод холодного водоснабжения на участке от колодца ВК-50 до колодца ТВК-40 эксплуатируемый ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» с максимальной нагрузкой 1 м³/сут.

Срок действия технических условий – 3 года.

Срок подключения – 18 месяцев с даты заключения договора о подключении к системе холодного водоснабжения.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 698-в от 09.12.2020.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети ($Т^{п, м.}$) составляет 14,479 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
40 мм и менее составляет 5,376 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
от 101 мм до 150 мм составляет 9,043 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2021.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо определить требуемую для водоснабжения здания нагрузку
и направить заявление о заключении договора о подключении, с предоставлением следующих документов:

1) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный
в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии
с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения
на строительство не требуется);

3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

4) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными
и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная
с эксплуатирующими организациями;

5) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта
в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

6) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;

7) градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий;

8) банковские реквизиты (для юридических лиц);

9) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода
в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.

Ознакомиться со схемой холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ»

**Водоотведение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом от 23.11.2021 г. исх. № 01/6232 сообщило об отсутствии сетей водоотведения, в связи с чем, необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от объекта капитального строительства расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0501001:314.

**II. Электроснабжение**

ТУ выданы АО «КРАСЭКО» 28.10.2021 г. исх. № 23/653.

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 6 месяцев, с даты заключения договора, об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения, договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4 кВ Л-2 ТП-168.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП-0,4 кВ до точки присоединения, вблизи границы земельного участка, установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактические прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2021 году определяется на основании Приказа РЭК Красноярского края № 70-Э от 29.12.2020, и будет указан в счете на оплату потребителю.

 **III. Подключения к сетям связи**

ТУ выданы МП «ГТС» 27.10.2021 № 01-13/27.

Подключение объекта строительства к услугам связи по технологии GPON выполнить от существующей оборудования связи, расположенного в жилом доме по адресу ул. Луговая, 5, 1 п. 2 эт., с прокладкой оптического кабеля от существующей оптической муфты М1/2 МП «ГТС» на опоре напротив жилого дома ул. Луговая, 70В до строящегося участка.

Свободная номерная емкость существующей телефонной сети составляет 133 абонентских номеров.

Для подключения услуги «Интернет» со скоростью доступа до 100 Мбит/с количество свободных портов составляет до 200 шт. Свободный оптический бюджет телевизионного сигнала позволяет подключить до 144 абонента.

# Срок подключения к услугам связи в течение месяца после завершения строительства объекта и готовности проложенного кабеля связи. Размер платы за подключение к сетям связи определяется действующими тарифами МП «ГТС» на дату подключения. В момент выдачи технических условий организация предоставления доступа к услугам связи МП «ГТС» с учетом НДС составляет 3 000 рублей (не включая оборудование).

# Срок действия данных технических условий 3 года.

Ознакомиться со схемой прокладки оптического кабеля можно в МКУ «УИЗИЗ».

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение индивидуального жилого дома по адресу:**

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, примерно в 121 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. Светлая, 5 **(ЛОТ 4):**

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче технических условий на подключение к тепловым сетям объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке исх. № 01/6237 от 23.11.2021г.

ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» сообщило, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорск, в связи с отсутствием тепловых сетей в зоне размещения одноэтажного и коттеджного жилого фонда, теплоснабжение осуществить от индивидуальных источников тепла (пункт 2.2).

**Водоснабжение:** ТУ выданы ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» 23.11.2021 г. исх. № 01/6236.

Подключение объекта капитального строительства к системе холодного водоснабжения возможно осуществить путем врезки в действующий трубопровод холодного водоснабжения на участке от колодца ВК-50 до колодца ТВК-40 эксплуатируемый ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» с максимальной нагрузкой 1 м³/сут.

Срок действия технических условий – 3 года.

Срок подключения – 18 месяцев с даты заключения договора о подключении к системе холодного водоснабжения.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 698-в от 09.12.2020.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети ($Т^{п, м.}$) составляет 14,479 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
40 мм и менее составляет 5,376 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети ($Т\_{d}^{пр}$) при диаметре
от 101 мм до 150 мм составляет 9,043 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2021.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо определить требуемую для водоснабжения здания нагрузку
и направить заявление о заключении договора о подключении, с предоставлением следующих документов:

1) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный
в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии
с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения
на строительство не требуется);

3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

4) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными
и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная
с эксплуатирующими организациями;

5) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта
в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

6) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;

7) градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий;

8) банковские реквизиты (для юридических лиц);

9) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода
в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.

Ознакомиться со схемой холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ»

**Водоотведение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом от 23.11.2021 г. исх. № 01/6238 сообщило об отсутствии сетей водоотведения, в связи с чем, необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от объекта капитального строительства расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0501001:315.

**II. Электроснабжение**

ТУ выданы АО «КРАСЭКО» 28.10.2021 г. исх. № 23/654.

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 6 месяцев, с даты заключения договора, об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения, договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4 кВ Л-4 ТП-168.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП-0,4 кВ до точки присоединения, вблизи границы земельного участка, установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактические прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2021 году определяется на основании Приказа РЭК Красноярского края № 70-Э от 29.12.2020, и будет указан в счете на оплату потребителю.

 **III. Подключения к сетям связи**

ТУ выданы МП «ГТС» 27.10.2021 № 01-13/23.

Подключение объекта строительства к услугам связи по технологии GPON выполнить от существующей оборудования связи, расположенного в жилом доме по адресу ул. Луговая, 5, 1 п. 2 эт., с прокладкой оптического кабеля от существующей оптической муфты М2/3 МП «ГТС» на опоре напротив жилого дома пер. Кантатский, 12 до строящегося участка.

Свободная номерная емкость существующей телефонной сети составляет 133 абонентских номеров.

Для подключения услуги «Интернет» со скоростью доступа до 100 Мбит/с количество свободных портов составляет до 200 шт. Свободный оптический бюджет телевизионного сигнала позволяет подключить до 144 абонента.

# Срок подключения к услугам связи в течение месяца после завершения строительства объекта и готовности проложенного кабеля связи. Размер платы за подключение к сетям связи определяется действующими тарифами МП «ГТС» на дату подключения. В момент выдачи технических условий организация предоставления доступа к услугам связи МП «ГТС» с учетом НДС составляет 3 000 рублей (не включая оборудование).

# Срок действия данных технических условий 3 года.

Ознакомиться со схемой прокладки оптического кабеля можно в МКУ «УИЗИЗ».